



- COMMUNE DE SEIGNELAY -

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN DE ZONAGE

Echelle : 1/2500

Vu pour être annexé à la délibération du *A.S. L.B. / A.S. U.S.* arrêtant le projet du Plan Local d'Urbanisme



P.O.S. approuvé le : 12 juin 1980
P.L.U. prescrit le : 27 Septembre 2002



Source fond de plan :
- Vectorisation des planches cadastrales du territoire communal à partir des planches fournies par la commune.

LEGENDE	
	Limite de commune
	Limite de zone
	Espace Boisé Classé
	Emplacement réservé

Définition des zones	
UA/UB	Zone urbaine à vocation mixte Habitat, artisanat, activités compatibles avec la zone
UB_s	Secteur où les sous-sols sont interdits
1AU	Zone d'urbanisation future Les constructions y sont autorisées si les réseaux à proximité sont situés à la périphérie immédiate de la zone et que les conditions d'urbanisation apparaissent dans les orientations d'aménagement et le règlement.
2AU	Zone d'urbanisation future L'ouverture à l'urbanisation est soumise à modification ou révision du P.L.U.
A	Zone agricole
N	Zone naturelle et forestière
Nb	Groupement de constructions existantes isolées, d'habitation et d'activités
Nc	Secteur de protection des captages
N_l	Secteur destiné aux loisirs
Nj	Secteur destiné à la protection des jardins et des vergers

EMPLACEMENT RESERVE		
N° DE LA RESERVE	DESIGNATION	BENEFICIAIRE
1	Extension du cimetière	Commune de Seignelay
2	Création d'une voie de contournement	Commune de Seignelay
3	Création de voie	Commune de Seignelay
4		
5		
6	Création de voie	Commune de Seignelay
7		
8		
9		
10	Création de voie	Commune de Seignelay
11		
12	Création de voie	Commune de Seignelay
13		
14	Création d'un parking	Commune de Seignelay